

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-MW-1376
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Rejon	Borek
Rodzaj budynku	villa
Ilość pokoi	5
Pow. całkowita [m2]	230.00 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Ilość pięter w budynku	2
Kaucja zabezp.	35000
Cena/m2	73.48
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Magdalena Cecotka
Telefon	500195544
E-mail	magdalenaceotka1@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	nie
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Alarm	nie
Winda	nie
Usytuowanie	trójstronne
Drzwi antywłamaniowe	nie
Ilość kondygnacji	2

==== KONTAKT MAGDALENA CECOTKA TEL: 500195544 =====

**APARTAMENT 230M2, DWUPOZIOMOWY, W WILLI, 5 POKOI W TYM JEDEN Z ANEKSEM KUCHENNYM, 2 SALONY KĄPIELOWE, KLIMATYZACJA, GARAŻ, BOREK**

**TEREN OGRODZONY, DOMOFON, ROLETY ANTYWŁAMANIOWE**

**DOSKONAŁA LOKALIZACJA I KOMUNIKACJA,**

**CICHA I SPOKOJNA DZIELNICA WILLOWA, SZKOŁY, PRZEDSZKOLA**

**TERENY ZIELONE, PARK POŁUDNIOWY**

**WILLA LATA 30"**

**Polecam Państwu do najmu rewelacyjny apartament, po remoncie, dwupoziomowy, znajdujący na 1 i 2 piętrze w willi z lat 30- tych, przestronny wykonany z najwyższej jakości materiałów, idealne dla rodziny jak i dla klienta biznesowego**

**Apartament trójstronny:**

**Piętro pierwsze:**

- salon z jadalnią, częścią wypoczynkową i z aneksem kuchennym wyposażonym w sprzęt AGD zmywarkę, lodówkę, piekarnik, kuchenkę - ok. 43 m<sup>2</sup> z wyjściem na balkon z widokiem na ogród
- salon - gabinet- biblioteka, sypialnia - ok 35m<sup>2</sup>
- pokój łazienkowy ok. 13 m<sup>2</sup>
- hol z widokiem na piękne schody-ok. 13m<sup>2</sup>
- garderoba ok. 6 m<sup>2</sup>
- korytarz - ok. 3 m<sup>2</sup>

**Piętro drugie:**

- sypialnie ok. 26m<sup>2</sup>, 27m<sup>2</sup>, 16,6m<sup>2</sup>
- łazienka 13m<sup>2</sup>
- korytarz 12m<sup>2</sup>
- schowek ok. 3m<sup>2</sup>

**Ogrzewanie i ciepła woda miejskie, dostęp do szerokopasmowego internetu.**

**Wartość czynszu najmu 16.900zł**

**Kaucja 35.000zł**

**Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.**

**REWELACYJNA NIERUCHOMOŚĆ I LOKALIZACJA**

**Kontakt: Magdalena Cecotka 500195544,  
magdalenaceotka1@gmail.com**

**Więcej ofert i zdjęć na stronie: [www.amrozeknieruchomosci.pl](http://www.amrozeknieruchomosci.pl)**

**Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach**

## Nieruchomość

Standard	5
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Okna	drewniane
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Rok budowy	1930

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	5
-------------	---

## Zdjęcia



były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca. Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części jest zabronione

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrozek Nieruchomości