

AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI

tel. 887-190-925 fax.

e-mail: biuro@amrozeknieruchomosci.plwww.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-MS-1843
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Śródmieście
Ulica	Pomorska
Rodzaj budynku	kamienica
Liczba pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	68.85 m ²
Piętro	1p
Liczba pięter w budynku	5
Cena	699000.00 PLN
Cena/m2	10152.51
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agata Mrożek
Telefon	887-190-925
E-mail	biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	5

####KONTAKT AGATA MROŻEK 887-190-925####

NIERUCHOMOŚĆ ZE WZGLĘDU NA LOKALIZACJĘ I INFRASTRUKTURĘ, A TAKŻE REWELACYJNĄ KOMUNIKACJĘ W KAŻDĄ STRONĘ MIASTA JEST IDEALNĄ INWESTYCJĄ POD WYNAJEM I DLA OSÓB, KTÓRE CENIĄ SOBIE KLIMAT KAMIENIC, CAŁA KAMIENICA PO KAPITAŁNYM REMONCIE, DACH, KLATKA SCHODOWA W TYM SCHODY I BRAMA WEJŚCIOWA, NA KAŻDYM PIĘTRZE, PRZY WEJŚCIU I NA ELEWACJI ZAMONTOWANY MONITORING, WSZYSTKIE INSTALACJE WOD-KAN, ELEKTRYCZNE I GAZOWE, LOKALIZACJA NIEDALEKO DO RYNKU UL. POMORSKA.

MOŻLIWOŚĆ ZAARANŻOWANIA 2 KAWALEREK.

Polecam Państwu do sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie z możliwością zrobienia 3 lub 2 kawalerek na 1p/Vp w zależności od potrzeb nowego nabywcy.

Powierzchnia użytkowa 68,85 m2 plus piwnica ok. 10 m2.

Elewacja, dach i klatka po kapitalnym remoncie co jest jednym z wielu atutów tej nieruchomości.

Przestrzenne wysokość pomieszczeń 3,40 m.

Obecnie w dużym przedpokoju zaaranżowana kuchnia z obniżonym sufitem.

Łazienka razem z wc z kabiną prysznicową.

Wszędzie oryginalne drzwi i ościeżnice.

Nowa instalacja elektryczna w kuchni i łazience, do pokoju

poprowadzone przyłącza do rozproszania.

Na podłogach oryginalne deski.

Okna PCV.

Wysokość pomieszczeń ponad 3 m.

Czynsz 128 zł.

Własność bez jakichkolwiek obciążeń i hipotek do przekazania od ręki.

Rewelacyjna infrastruktura, bardzo dobre położenie, super komunikacja (tramwaje, autobusy), żłobki, przedszkola, szkoły, centra handlowe, bliskość Rynku, spacerkiem 10 min.

Przepiękna kamienica.

Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.

Dodatkowych informacji nie ujętych w ofercie chętnie udzielię telefonicznie.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ.

KLUCZE W BIURZE.

Kontakt: Agata Mrożek 887-190-925; 50-415-870

agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl

biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Więcej ofert i zdjęć na stronie: www.amrozeknieruchomosci.pl

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, monitoring, sprzątanie
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	do remontu
Mies. czynsz admin.	128
Okna	PCV
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	68,8500

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---

Zdjęcia

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrozek Nieruchomości