

MAGDA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI

tel. 887-190-925 fax.

e-mail: biuro@amrozeknieruchomosci.pl

www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-MS-1856
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Śródmieście
Rejon	Ołbin
Rodzaj budynku	kamienica
Liczba pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	61.70 m ²
Piętro	4p
Liczba pięter w budynku	5
Cena	610000.00 PLN
Cena/m2	9886.55
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Magdalena Cecotka
Telefon	500195544
E-mail	magdalenaceotka1@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	nie
Gaz	jest
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Alarm	nie
Winda	nie
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	5

===== **KONTAKT MAGDALENA CECOTKA TEL: 500195544** =====

MIESZKANIE 2 POKOJOWE, IVp/Vp ODNOWIONA KAMIENICA, ŚRÓDMIEŚCIE, OKOLICE UL. KRĘTEJ

DOSKONAŁA LOKALIZACJA I INFRASTRUKTURA

KAMIENICA Z OK 1930R, WYKONANA ELEWACJA PRZÓD I TYŁ 2024R.

SZYBKIE POŁĄCZENIE Z CENTRUM MIASTA, BARDZO DOBRA KOMUNIKACJA: TRAMWAJ

Polecam Państwu do sprzedaży mieszkanie idealne dla rodziny jak i pod wynajem np dla studentów Mieszkanie jednostronne, 2 pokoje, aneks kuchenne, łazienka z wc, przedpokój

Powierzchnia użytkowa ok 61,70m²

Łazienka z prysznicem razem z wc, z nowym serwisowanym piecem dwufunkcyjnym

Kuchnia z niezbędnym sprzętem AGD

Na podłogach deski, panele i kafelki w zależności od pomieszczeń.

Mieszkanie jednostronne wystawa okien północny wschód

Mieszkanie z wyposażeniem

Czynsz ok 300zł w tym fr, zaliczki na wodę, nieczystości plus prąd i gaz.

Ogrzewanie gazowe instalacja wykonywana ok 6 lat temu, piece pozostawione do własnej aranżacji

Do mieszkania przynależy piwnica.

Strych ogólnodostępny.

Pełna własność z KW

Nieruchomość

Opłaty wg liczników	woda, gaz
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Mies. czynsz admin.	300
Okna	drewniane
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Rok budowy	1930

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---

Zdjęcia

Parking ogólnodostępny, planowane zamontowanie szlabanu przy wjeździe na podwórko.

Żłobki, przedszkola, szkoły, sklepy, liczne kafejki, w pobliżu plaże miejskie.

REWELACYJNA LOKALIZACJA I INFRASTRUKTURA

Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.

Kontakt: Magdalena Cecotka 500195544,
magdalencecotka11@gmail.com

Więcej ofert i zdjęć na

stronie: www.amrozeknieruchomosci.pl

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrozek Nieruchomości