

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-MS-1872
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Śródmieście
Liczba pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	65.85 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Liczba pięter w budynku	5
Cena	649000.00 PLN
Cena/m2	9855.73
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agata Mrożek
Telefon	887-190-925
E-mail	biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	tak
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	5

#####KONTAKT AGATA MROŻEK 887-190-925#####

**SUPER LOKALIZACJA I INFRASTRUKTURA, BARDZO DOBRA KOMUNIKACJA W KAŻDĄ STRONĘ MIASTA!!!**

**ŚRÓDMIEŚCIE, UL. OLEŚNICKA!!!**

**Polecam Państwu do sprzedaży mieszkanie w budynku z lat 90 tych na 1p/V1p z windą, idealna inwestycja pod najem ze względu na lokalizację, bardzo dobrą komunikację i infrastrukturę.**

**Mieszkanie dwustronne, wystawa okien wsch i zach. 3 pokoje w pełni rozkładowe, wejście do każdego pokoju z przedpokoju, kuchnia duża jasna z mebelkami kuchennymi i z podstawowym sprzętem AGD.**

**W każdym pokoju szafa, z jednego pokoju wyjście na balkon od strony cichego podwórka.**

**Łazienka z kabiną prysznicową i wanną. Osobno w-c.**

**Mieszkanie o funkcjonalnym układzie na podłogach panele i kafle. Dla wymagających klientów lokal do remontu.**

**CZYNSZ 800 zł.**

**Wszystkie media miejskie. Spółdzielczo własnościowe z księgą wieczystą bez obciążeń i hipotek.**

**KLUCZE W BIURZE.**

**Polecam gorąco i zapraszam na prezentację. Więcej szczegółów udzielę telefonicznie.**

**Kontakt: Agata Mrożek 887-190-925**

**agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl  
biuro@amrozeknieruchomosci.pl  
Więcej ofert www.amrozeknieruchomosci.pl**

**Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie.**

**Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.**

**Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.**

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty w czynszu	Winda, sprząatanie, woda, administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, monitoring, ogrzewanie
Mies. czynsz admin.	800
Okna	PCV
Balkon	jest
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	65,8500

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	3

### Zdjęcia

