

**GATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI**

tel.887-190-925 fax.  
 e-mail:biuro@amrozeknieruchomosci.pl  
 www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-MS-1881
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Środa Śląska
Rodzaj budynku	budynek wielorodzinny
Liczba pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	48.65 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Liczba pięter w budynku	3
Cena	479000.00 PLN
Cena/m2	9845.84
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Magdalena Cecotka
Telefon	500195544
E-mail	magdalenacecotka11@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	nie
Widok	na inne budynki
Alarm	nie
Winda	nie
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	3

**==== KONTAKT MAGDALENA CECOTKA TEL:  
 500195544 ====**

**MIESZKANIE 2 POKOJOWE Z ANEKSEM KUCHENNYM,  
 BALKON 1 PIĘTRO, CENTRUM ŚRODY ŚLĄSKIEJ,  
 BOCZNA ULICZKA**

**NOWY BUDYNEK PLANOWANE WYKOŃCZENIE Z  
 DOKUMENTACJĄ LUTY 2025R  
 STAN DEWELOPERSKI DO WŁASNEJ ARANŻACJI, PO  
 ODBIORACH, BEZ PCC**

**DO SPRZEDANIA JEST 7 MIESZKAŃ  
 PARTER OD PODWÓRKA ok 25,54 m2 - 273 000ZŁ , OD  
 ULICY ok.33,05 m2 - 337 000ZŁ  
 I PIĘTRO: OD PODWÓRKA Z BALKONEM ok.48,65M2 Z  
 BALKONEM - 479.000ZŁ , OD ULICY- ok.48,57M2 -  
 466.000ZŁ  
 II PIĘTRO : OD PODWÓRKA Z BALKONEM ok.48,65M2-  
 479 000ZŁ, OD ULICY ok. 48,57M2 - 466.000ZŁ  
 PODDASZE : OD PODWÓRKA ok. 33,93M2- 329.000ZŁ OD  
 ULICY 39,63 m2 - SPRZEDANE**

**DOBRA INFRASTRUKTURA ,SKLEPY, DO PLACU  
 WOLNOŚCI 500M2**

**Polecam Państwu do sprzedaży, mieszkanie idealne dla  
 rodziny jak i pod wynajem w stanie deweloperskim -  
 oddanie luty 2025r.**

**Mieszkanie jednostronne od strony południowej  
 Salon z aneksem kuchennym, 1 sypialnia, przedpokój,  
 łazienka z wc,**

**Powierzchnia całkowita ok. 48,64 m2.**

Nieruchomość	
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Instalacje	nowe
Liczba balkonów	1
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Rok budowy	2025

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	2

### Zdjęcia



**Powierzchnia pokoi ok. 24,34m<sup>2</sup>, 12,79m<sup>2</sup>**

**Piec 2 funkcyjny, ogrzewanie gazowe podłogowe**

**Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.**

**Kontakt:**

**Magdalena Cecotka 500195544,  
magdalenaceotka11@gmail.com**

**Więcej ofert i zdjęć na  
stronie: [www.amrozeknieruchomosci.pl](http://www.amrozeknieruchomosci.pl)**

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrożek Nieruchomości