

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-DW-1886
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Kobierzyce
Dzielnica	Żurawice
Liczba pokoi	5
Pow. całkowita [m2]	150.00 m <sup>2</sup>
Cena/m2	52.67
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Magdalena Cecotka
Telefon	500195544
E-mail	magdalenacecotka11@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	nie
Woda	jest
Ogrzewanie	pompa ciepła
Alarm	nie
Winda	nie
Liczba tarasów	1
Drzwi antywłamaniowe	nie

===== **KONTAKT MAGDALENA CECOTKA 500195544** =====

**REWELACYJNY DOM PARTEROWY WOLNOSTOJĄCY 5 POKOJOWY, UMEBLOWANY, 2 ŁAZIENKI 2 TARASY, WIATA 2 STANOWISKOWA, BRAMA NA PILOTA, TEREN OGRODZONY-GMINA KOBIERZYCE**

**OGRÓD OD STRONY POŁUDNIOWO ZACHODNIEJ - LICZNE NASADZENIA DRZEWA OWOCOWE I OZDOBNE W TYM MAGNOLIA, W PRZYGOTOWANIU OGRÓD WARZYWNY, RÓNIEM MALINY, BORÓWKI, CZARNA PORZECZKA - SAME DOBROCI DLA ZDROWIA, PIĘKNE WIDOKI Z TARASU, DO PODLEWANIA WODA ZE STUDNI I DESZCZÓWKA. GRILL MUROWANY I PODRĘCZNY**

**MEDIA: PRĄD, SIŁA , WODA, OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW, ŚWIATŁOWÓD, OGRZEWANIE PODŁOGOWE, POMPA CIEPŁA Z FUNKCJĄ GRZANIA I CHŁODZENIA, REKUPERACJA, ZMIĘKCZACZ WODY, FILTROWANIE I MINERALIZOWANIE WODY , KOMINEK**

**LUŻNA ZABUDOWA JEDNORODZINNA, CICHO I SPOKOJNIE , W WIOSCE BOJSKO, PLAC ZABAW I ZEWNĘTRZNA SIŁOWNIA , WKRÓTCE OTWARCIE ŚWIETLICY I MOŻLIWOŚĆ WYNAJĘCIA DLA MIESZKAŃCÓW NA IMPREZY RODZINNE, 5 DNI W TYGODNIU DOWÓZ ŚWIEŻEGO PIECZYWKI, PRZYSTANEK AUTOBUSOWY SKLEPY I SZKOŁY W GNIECHOWICACH I PUSTKOWIE ŻURAWSKIM-SZKOŁNY AUTOBUS, LICEUM W KRZYŻOWICACH**

**REKREACJA: W DOMU PRZYRZĄDY DO ĆWIECZEŃ. PARK KRAJOBRAZOWY DOLINA BYSTRZYCY, ZALEW MIETKOWSKI, ŚLĘŻA**

**SZYBKI DOJAZD NA AOW, A4, BIELANY WROCŁAWSKIE OK 16KM, LG OK 7KM**

**WYSOKI STANDARD WYKOŃCZENIA, ŚWIETNY UKŁAD I ZAGOSPODAROWANIE**

**DOM Z 2010R.**

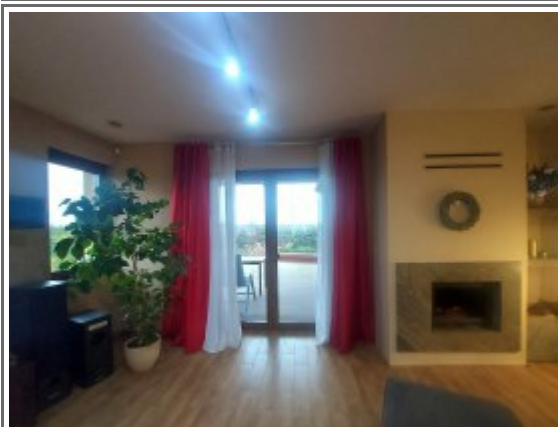
Polecam Państwu do najmu, piękny i zadbane dom parterowy wolnostojący idealne dla rodziny, lub dla firmy.  
Powierzchnia całkowita domu ok. 150 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia działki : 1500m<sup>2</sup>  
Salon z jadalnią i z otwartą kuchnią, główna sypialnia z łazienką z kabiną i z wc , 2 sypialnie, pokój/gabinet z wc, łazienka z wanną i wc, kotłownia - pralnia-suszarnia,  
Liczne szafy - miejsce do przechowywania  
Kuchnia z niezbędnym sprzętem AGD, lodówka - woda i lód z wody filtrowanej, liczne szafki  
Na podłogach kafelki, panele w całym domu

Dom przestronny jasny , wygodny, ocieplony ,  
Czynsz najmu 7900zł + kaucja 7900zł + opłaty + prowizja ( jednorazowo)  
Najem min 1 rok, w przypadku dłuższego okresu - negocjacje

Nieruchomość	
Standard	5
Garaż	wiata
Okna	PCV 3 szyby, ciepły montaż
Instalacje	dobre
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Rodzaj domu	wolnostojący
Ogrodzenie działki	ogrodzona
Rok budowy	2010

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	5

Zdjęcia	
---------	--



**BARDZO DOBRA LOKALIZACJA**

**OBOWIĄZUJE CAŁKOWITY ZAKAZ PALENIA, BEZ ZWIERZĄT**

*Dostępnych jest więcej zdjęć, między innymi wiosennego ogrodu, na portal możemy przestać tylko 20, do obejrzenia filmik*

**Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.**

**Kontakt:** Magdalena Cecotka 500195544,  
[magdalencecotka11@gmail.com](mailto:magdalencecotka11@gmail.com)

Więcej ofert i zdjęć na stronie: [www.amrozeknieruchomosci.pl](http://www.amrozeknieruchomosci.pl)

*Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa.*

*Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca. Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.*

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrozek Nieruchomości