

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-MS-1887
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Rejon	Skarbowców
Ulica	Skarbowców
Rodzaj budynku	blok
Liczba pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	64.40 m <sup>2</sup>
Piętro	wysoki parter
Liczba pięter w budynku	4
Cena	829000.00 PLN
Cena/m2	12872.67
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agata Mrozek
Telefon	887-190-925
E-mail	biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	4

#####KONTAKT AGATA MROŻEK 887-190-925 LUB 507 415  
870#####

**PIĘKNE MIESZKANIE PO KAPITALNYM REMONCIE W WYSOKIM STANDARDZIE, W PEŁNI ROZKŁADOWE, DWUSTRONNE, 3 POKOJOWE Z JASNĄ KUCHNIĄ NA KRZYKACH PRZY ULICY SKARBOWCÓW.**

**NISKA ZABUDOWA, SUPER LOKALIZACJA KRZYKI/SKARBOWCÓW, BUDYNEK Z CEGŁY Z 1995r.**

**SPOKOJNA CICHĄ OKOLICĄ!!!**

**Polecam Państwu do sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie w bardzo dobrym rozkładzie pomieszczeń, słoneczne, dwustronne na wyższym parterze, w okół dużo zieleni i miejsc na spacer i wycieczki rowerowe.**

**Lokalizacja z dobrą infrastrukturą, budynek z cegły z 1995r. po termoizolacji.**

**Powierzchnia użytkowa 64,40 m2 plus duża piwnica ok. 6 m2.**

**Mieszkanie w pełni rozkładowe 3-pokojowe z osobną jasną i ustawną kuchnią, łazienką i osobnym wc.**

**Salon i jedna z sypialni z wystawą okien pld-zach., pięknie zaaranżowane, sypialnia z zabudową ścienną na wymiar.**

**Druga sypialnia i kuchnia z wystawą okien ptn-wsch.**

**Kuchnia z meblami kuchennymi na wymiar, w pełni wyposażone w sprzęt AGD, z miejscem na część jadalnianą.**

**Druga sypialnia również z zabudową ścienną.**

**Łazienka z wanną z możliwością prysznic (szklany parawan) z wc w nowoczesnej kolorystyce, dodatkowo osobne wc.**

**Przestronny przedpokój z dużą szafą.**

**Całość wykończona w nowoczesnym stylu, z materiałów w wysokiej**

**klasy z dbałością o każdy szczegół, panele winylowe, drzwi Pol-Skone, nowe okna 3 szybowe, elektryczne rolety zdalnie sterowane.**

**Mieszkanie o funkcjonalnym układzie, ciepłe i słoneczne.**

**Ogrzewanie własne gazowe.**

**Czynsz 485 zł. (4 os.) plus opłata śmieciowa w zależności od ilości**

**osób, gaz i prąd.**

**Mieszkanie wolne do szybkiego przekazania bez jakichkolwiek**

**obciążeń i hipotek.**

**Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.**

**KLUCZE W BIURZE.**

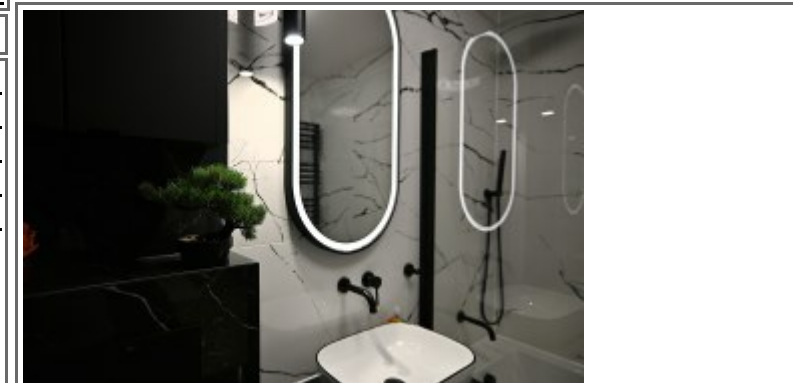
**Kontakt: Agata Mrozek 887-190-925**

**agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl**

**biuro@amrozeknieruchomosci.pl**

**Więcej ofert i zdjęć na stronie: [www.amrozeknieruchomosci.pl](http://www.amrozeknieruchomosci.pl)**

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty w czynszu	sprzątanie, Części wspólne, woda, fundusz remontowy, administracja
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Piwnica [m2]	5
Stan lokalu	idealny
Mies. czynsz admin.	485
Okna	PCV 3 szyby, ciepły montaż
Balkon	Barierka
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	64,4000
Pomieszczenia	
Liczba pokoi	3
Typ kuchni	jasna z oknem
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Zdjęcia	



**agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl**  
**biuro@amrozeknieruchomosci.pl**  
**Więcej ofert [www.amrozeknieruchomosci.pl](http://www.amrozeknieruchomosci.pl)**

**Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.**

**Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.**

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrozek Nieruchomości