

AGATA MROZEK NIERUCHOMOŚCI

tel. 887-190-925 fax.
 e-mail: biuro@amrozeknieruchomosci.pl
 www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-DW-1894
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Kobierzyce
Dzielnica	Bielany Wrocławskie
Liczba pokoi	5
Pow. całkowita [m2]	143.00 m ²
Liczba kondygnacji	1
Kaucja zabezp.	15000
Cena/m2	69.23
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Magdalena Cecotka
Telefon	500195544
E-mail	magdalenacecotka11@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Tarasy	taras
Liczba tarasów	1
Drzwi antywłamaniowe	nie
Rolety antywłamaniowe	tak
Liczba kondygnacji	1

==== **KONTAKT MAGDALENA CECOTKA TEL: 500195544**
 =====

PRZESTRONNY DOM JEDNOPIĘTROWY, W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ, SALON Z OTWARTĄ KUCHNIĄ, 4 NIEZALEŻNE SYPIALNIE, 2 ŁAZIENKI - JEDNA Z NATRYSKIEM DRUGA Z WANNĄ, POMIESZCZENIE GOSPODARCZE, PRALNIA, GARAŻ +1 MIEJSCE POSTOJOWE, OGRÓD. BIELANY WROCŁAWSKIE – GMINA KOBIERZYCE

ROLETY ANTYWŁAMANIOWE ELEKTRYCZNE

KLIMATYZACJA - NA PARTERZE

SZYBKI DOJAZD NA A4 I OBWODNICĘ, PRZYSTANKI I KOLEJ MIEJSKA SZKOŁY I PRZEDSZKOLA, CH ALEJA BIELANY,

REKREACJA: ZAMEK TOPACZ- SPA, POLE GOLFOWE, , TERENY ZIELONE, STAW, CENTRUM SAUNOWO BASENOWE, KIERYNEK PARTYNICE - TOR WYŚCIGÓW KONNYCH I TOR WSPINACZKOWY.

MEDIA: WODA, PRĄD, KANALIZACJA, GAZ OGRZEWANIE GAZOWE, PODŁOGOWE TYLKO W GÓRNEJ ŁAZIENCE I W 1 SYPIALNI, POZA TYM GRZEJNIKI STALOWE PŁYTOWE,

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ (EP=88Kwh/rocznie)

DOM Z 2022R

Polecam Państwu do najmu rewelacyjny dom w zabudowie szeregowej przestronny wykonany z najwyższej jakości materiałów, idealne dla rodziny jak i dla klienta biznesowego

Nieruchomość	
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	segment środkowy
Stan budynku	do zamieszkania
Rok budowy	2022

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	5

Zdjęcia



Powierzchnia domu ok 143m2

**Parter domu : salon z otwartą kuchnią, wyposażoną w niezbędny sprzęt AGD(zmywarką, lodówką, piekarnikiem+ extra dużą zamrażarką) i jadalnią, wyjście na ogród, łazienka z prysznicem i z wc wraz z piecem po regularnych przeglądach, pomieszczenie gospodarcze, wejście do garażu (z bramą garażową na pilota) wiatrołap z szafą.
Piętro: 4 sypialnie, łazienka z wanną i z wc, pralnia wyposażona w pralkę**

Cena :

10.000 zł - czynsz najmu + media wg zużycia(gaz, prąd, nieczystości, internet) - razem ok 1200zł + kaucja 15.000zł

Biuro pobiera jednorazowo wynagrodzenie.

Minimalny okres najmu - 1 rok,

W domu obowiązuje zakaz palenia, bez zwierząt

Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.

REWELACYJNA NIERUCHOMOŚĆ I LOKALIZACJA

**Kontakt: [Magdalena Cecotka 500195544](tel:500195544),
magdalencecotka11@gmail.com**

Więcej ofert i zdjęć na

stronie: www.amrozeknieruchomosci.pl

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części jest zabronione