

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-MS-1910
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Psie Pole
Rejon	Lipa Piotrowska
Ulica	Czarnuszkowa
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Liczba pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	74.06 m ²
Piętro	2p
Liczba pięter w budynku	5
Cena	829500.00 PLN
Cena/m2	11200.38
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agata Mrozek
Telefon	887-190-925
E-mail	biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	tak
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	5

#####KONTAKT AGATA MROŻEK 887-190-925#####

PIĘKNE MIESZKANIE W PEŁNI ROZKŁADOWE 3 POKOJE, BALKON, JASNA OSOBNĄ KUCHNIĄ, MIEJSCE POSTOJOWE!!!

DO WPROWADZENIA BEZ NAKŁADÓW FINANSOWYCH WOLNE DO SZYBKIEGO PRZEKAZANIA:)

Polecam Państwu do sprzedaży dwustronne, urocze i zadbane mieszkanie 3 pokojowe z osobną kuchnią przy ul. Czarnuszkowej w Lipie Piotrowskiej.

Budynek z 2021r w nowoczesnym stylu z windą i garażami. Mieszkanie o powierzchni użytkowej 74,06 m² plus balkon na IIp/IVp.

W pełni rozkładowe, dwie umeblowane sypialnie, wystawa okien zach.

Salon z wyjściem na balkon i kuchnia z wystawą okien pół, atutem położenia balkonu, że nie ma na przeciwko okien sąsiadów.

Kuchnia z meblami w zabudowie i pełnym sprzętem AGD, jest możliwość połączenia kuchni z salonem (ścianka działowa).

Przedpokój z dużą szafą.

Łazienka z wanną z możliwością prysznicą razem w-c w kaflach.

Dodatkowe pomieszczenie z wejściem z przedpokojem obecnie pomieszczenie gospodarcze, możliwość łazienki, są wszystkie podłącza wodne i kanalizacyjne.

Na podłodze w zależności od pomieszczeń kafle i panele dobrej klasy.

Mieszkanie o funkcjonalnym układzie, wykończone z materiałów wysokiej klasy i z dbałością o każdy szczegół, bardzo zadbane do wprowadzenia bez nakładów finansowych.

Widoczne na zdjęciach umeblowanie i wyposażenie w cenie mieszkania.

Wszystkie media miejskie.

Obligatoryjny zakup miejsca postojowego pod budynkiem dodatkowo płatny w kwocie 30.000 zł.

Czynsz ok. 800 zł plus prąd.

Pełna własność bez jakichkolwiek obciążeń.

Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.

Więcej szczegółów nie ujętych w niniejszej ofercie chętnie udzielię telefonicznie.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ, KLUCZE W BIURZE.

**Kontakt: Agata Mrozek 887-190-925
agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl**

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, sprzątanie, Winda, woda, wywóz nieczystości
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	800
Okna	PCV
Balkon	jest
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	74,0600
Cena garażu	30000

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	3

Zdjęcia



biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie amrozeknieruchomosci

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrozek Nieruchomości