

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-MS-1912
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wałbrzych
Dzielnica	Szczawienko
Rodzaj budynku	kamienica wolnostojąca
Liczba pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	66.26 m ²
Piętro	1p
Liczba pięter w budynku	3
Cena	399999.00 PLN
Cena/m2	6036.81
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Magdalena Cecotka
Telefon	500195544
E-mail	magdalenaceotka11@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	nie
Otoczenie	bloki
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	3

==== MAGDALENA CECOTKA 500195544 ====

**PIĘKNE MIESZKANIE, PO KAPITAŁNYM REMONCIE, Z WYMIENIONYMI INSTALACJAMI, W ODRESTAUROWANEJ KAMIENICY, 3 POKOJOWE, KUCHNIA, ŁAZIENKA Z WC, PRZEDPOKÓJ
Ip/IIIp, MIEJSCE POSTOJOWE NA POSESJI, BRAMA NA PILOTA, MONITORING, PRZY WYREMONTOWANEJ ULICY, WAŁBRZYCH - SZCZAWIENKO**

REKREACJA: PARK KSIĄŻAŃSKI I ZAMEK KSIĄŻ, TERENY ZIELONE, TRASY ROWEROWE, DOGODNY WYJAZD NA WROCŁAW, DOSKONAŁA INFRASTRUKTURA, - AUCHAN, LIDL, BIEDRONKA, PODZAMCZE, PKP

KAMIENICA Z OK 1950r, RENOWACJA KILKA LAT TEMU, WKRÓTCE REMONT KLATKI SCHODOWEJ, ŚWIETNIE DZIAŁAJĄCA WSPÓLNOTA

Polecam Państwu do sprzedaży mieszkanie po kapitalnym remoncie, jasne i przestronne 3 pokojowe, z przedpokoju wejście do do kuchni, z przejściem do salonu z miejscem jadalnianym, oraz do łazienki. Z kuchni wejście na przedpokój z miejscem na szafę oraz 2 sypialnie.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej ok 66 m2

Powierzchnie pokoi ok. 21, 10, 9, m2

Dwustronne: wschód, południe

Okna 2 szybowe,

Łazienka z kabiną prysznicową i z w-c.

W cenie : kuchnia na wymiar zaaranżowana z meblami w zabudowie i sprzętem AGD oraz łazienka, wyposażenie i umeblowanie do uzgodnienia.

Na podłogach w zależności od pomieszczeń panele wodoodporne i winylowe.

Mieszkanie o funkcjonalnym układzie, starannie wykończone i przemyślane,

Ogrzewanie gazowe, nowy piec 2 funkcyjny - 7 lat gwarancji,

Miłe sąsiedztwo,

Do mieszkania przynależy piwnica ok 2,5 m2

**Czynsz : ok 330 zł (w tym fr, woda, wywóz nieczystości+ prąd + gaz
Pełna własność**

**Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.
Więcej szczegółów nie ujętych w niniejszej ofercie chętnie udzielę telefonicznie.**

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty w czynszu	wywóz nieczystości, monitoring, woda, fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Piwnica [m2]	2,5000
Mies. czynsz admin.	330
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Powierzchnia działki [m2]	0.00

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	3

Zdjęcia	
---------	--



**Kontakt: Magdalena Cecotka 500195544
magdalenaceotka11@gmail.com**

Więcej ofert na stronie amrozeknieruchomosci

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie.

Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrozek Nieruchomości