

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-GS-1924
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Miękinia
Pow. całkowita [m2]	1454.00 m <sup>2</sup>
Cena	309000.00 PLN
Cena/m2	212.52
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Magdalena Cecotka
Telefon	500195544
E-mail	magdalenaceotka11@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	nie
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie

**==== KONTAKT MAGDALENA  
CECOTKA 500195544 =====**

**DZIAŁKA BUDOWLANA W MIĘKINI, OKOŁO 12  
KM DO LEŚNICY, PÓŁNOCNO ZACHODNIEJ  
DZIELNICY WROCŁAWIA, 20 MIN DROGĄ NR  
94, BARDZO DOBRA LOKALIZACJA- MIĘKINIA  
NA PRAWACH MIASTA OD STYCZNA 2023R.**

**STACJA KOLEJOWA MIĘKINIA, PARK & DRIVE -  
OK 600M2, ŚWIETNA KOMUNUKACJA DLA  
UCZĄCEJ SIĘ MŁODZIEŻY WE WROCŁAWIU I  
OSÓB PRACUJĄCYCH .**

**NOWO OTWARTA BIEDRONKA W POBLIŻU,**

**POJEDYNCZA ZABUDOWA JEDNORODZINNA ,  
TERENY ZIELONE**

**Polecam do sprzedaży urokliwą działkę budowlaną w  
Miękini , w Miejscowym Planie Zagospodarowania  
Przestrzennego działka jest przeznaczona pod  
zabudowę mieszkaniową jednorodziną.  
Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta o  
powierzchni 1454m2 i wymiarach ok. 40x37**

**Media: prąd, jest na sąsiednich działkach  
zabudowanych domami, woda- wiercenie studni,  
kanalizacja ze środków z KPO ok 2026r.  
Obecnie trwają rozmowy o podłączeniu kanalizacji -  
koszt ok 100 tys do podziału na właścicieli.  
Droga była wykoszona o szer 8m, trwają rozmowy  
miedzsąsiedzkie odnośnie jej utwardzenia,  
Działka sprzedawana jest wraz z udziałami w drodze.**

**Pełna własność bez obciążeń**

**Polecam gorąco i zapraszam na prezentacje.**

Nieruchomość	
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Ogrodzenie działki	brak

Pomieszczenia	
Zdjęcia	



**Kontakt:** Magdalena Cecotka 500195544,  
magdalenaceotka11@gmail.com

Więcej ofert i zdjęć na  
stronie: [www.amrozeknieruchomosci.pl](http://www.amrozeknieruchomosci.pl)

**Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa.**

**Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.**

**Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.**

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrozek Nieruchomości