

AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI

tel. 887-190-925 fax.
 e-mail: biuro@amrozeknieruchomosci.pl
www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-DS-1932
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Fabryczna
Rejon	Pilczyce
Ulica	Mączna
Liczba pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	160.00 m ²
Liczba kondygnacji	1
Cena	2000000.00 PLN
Cena/m2	12500.00
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agata Mrożek
Telefon	887-190-925
E-mail	biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	1

KONTAKT AGATA MROŻEK 887-190-925

REWELACYJNA LOKALIZACJA, DOM DO ROZBIÓRKI LUB ROZBUDOWY NA DUŻEJ DZIAŁCE OBRĘB PILCZYCE, W PIĘKNYM MIEJSCU WŚRÓD ZIELENI, WSZYSTKIE MEDIA, TEREN NIE ZAGROŻONY POWODZIĄ.

Polecam do sprzedaży dom do remontu lub rozbudowy z uroczą dużą działką na Pilczycach w pięknym cichym miejscu wśród zieleni.

Działka w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Położona wśród zabudowy jednorodzinnej (tylko kilka domów) płaska w kształcie lekkiego trapezu o pow. 2147 m².

Wymiary ok. 21x75 m, działka w kształcie lekkiego trapezu, tylna szerokość ok. 31 m.

Działka zabudowana domem z lat 60 tych do kapitalnego remontu, do rozbudowy, przebudowy lub do rozbiórki o pow. całkowitej ok. 160 m², użytkowej ok. 80 m², płaski dach, podpiwniczony.

Dla osób zainteresowanych, mamy wstępny projekt budynku do wglądu o nowoczesnej architekturze, zdjęcia projektowe w ofercie.

Na posesji fragmenty starej szklarni.

Dojazd do działki drogą asfaltową.

Dostępne wszystkie media: woda, kanalizacja, prąd, gaz

Wszystkich informacji nie ujętych w niniejszej ofercie chętnie udzielię telefonicznie przed spotkaniem.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

UMOWA NA WYŁĄCZNOŚĆ.

Kontakt: Agata Mrożek 887-190-925 lub 507-415-870

agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl

biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Więcej ofert www.amrozeknieruchomosci.pl

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie.

Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura

Nieruchomość	
Standard	3
Garaż	w bryle
Okna	PCV
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	2147.00
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	trapez
Rodzaj domu	jednorodzinny
Pokrycie dachu	papa
Powierzchnia użytkowa [m2]	80
Stan budynku	do remontu

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	3

Zdjęcia	
---------	--



**AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie,
przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest
zabronione.**

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrozek Nieruchomości