

AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI

tel. 887-190-925 fax.
 e-mail: biuro@amrozeknieruchomosci.pl
 www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-MS-1967
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Fabryczna
Rejon	Nowy Dwór
Ulica	Budziszyńska
Rodzaj budynku	blok
Liczba pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	43.45 m ²
Piętro	4p
Liczba pięter w budynku	4
Cena	469000.00 PLN
Cena/m2	10794.02
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agata Mrozek
Telefon	887-190-925
E-mail	biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	4

#####KONTAKT AGATA MROŻEK 887-190-925#####

Lokalizacja z pełną infrastrukturą, komunikacją w każdą stronę miasta, tramwaj i autobus, szybki wyjazd na obwodnicę!!!

FABRYCZNA/NOWY DWÓR UL. BUDZISZYŃSKA!!!

Polecam Państwu do sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie na 4 ostatnim piętrze w budynku bez windy.

Powierzchnia użytkowa 43,45 m2 plus loggia o pow. ok. 3,50 m2 i

piwnica o pow. ok. 3,50 m2.

Kuchnia z oknem z meblami kuchennymi z potrzebnym sprzętem AGD o pow. ok. 6,20 m2.

Łazienka w kafłach z wanną razem z w-c o pow. ok. 4,20 m2.

Pierwszy pokój z wyjściem na spórą loggię wystawa okien wsch. o pow. ok. 12 m2. i wejściem do kuchni.

Drugi pokój o pow. ok. 16 m2.

Przedpokój z dużą szafą.

Na podłogach w zależności od pomieszczeń panele i kafle.

Budynek po termoizolacji, klatka czysta.

Wszystkie media miejskie.

Czynsz ok. 470 zł. plus opłata śmieciowa.

Idealna inwestycja pod wynajem jak i dla rodziny.

Odrębna własność bez jakichkolwiek obciążeń i hipotek.

Lokal wolny do szybkiego przekazania.

Rewelacyjna infrastruktura, super komunikacja, żłobki, przedszkola, szkoły, sklepy...

Mieszkanie wymaga odświeżenia lub dla wymagających klientów nowej aranżacji.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ!!!!

KLUCZE W BIURZE.

Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.

Dodatkowych informacji chętnie udzielę telefonicznie.

Kontakt: Agata Mrozek 887-190-925

agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl

biuro@amrozeknieruchomosci.pl

TREŚĆ OFERTY JEST WŁASNOŚCIĄ BIURA, KOPIOWANIE OPISU I ZDJĘĆ BEZ ZGODY JEST ZABRONIONE.

Więcej ofert i zdjęć na stronie: www.amrozeknieruchomosci.pl

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, sprzątanie, woda
Piwnica [m2]	3,5000
Stan lokalu	dobry
Mies. czynsz admin.	470
Okna	PCV
Balkon	loggia
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	43,4500

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	2

Zdjęcia



nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca. Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrożek Nieruchomości